

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Ringvejen 8
9560 Hadsund
CVR-nr. 34209936

T (+45) 98 58 16 22
www.grantthornton.dk

Den selvejende institution Als Hallen

Vikingvej 8, 9560 Hadsund

CVR-nr. 18 05 35 94

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på generalforsamling den 13. marts 2025.



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Fondsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Den selvejende institution Als Hallen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Als, den 4. marts 2025

Bestyrelse



Henrik Sloth



Britt Brøkholm



Maria Thomsen



Christina Chlewe



Leslie Bovington



Pia Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til bestyrelsen i Den selvejende institution Als Hallen

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Den selvejende institution Als Hallen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang

Den selvejende institution Als Hallen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 medtaget de af ledelsen godkendte resultatbudgetter for 1. januar - 31. december 2024 og 1. januar - 31. december 2025. Som det fremgår af årsregnskabet, er der ikke foretaget udvidet gennemgang eller revision af resultatbudgetterne.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i fonden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hadsund, den 11. marts 2025

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor
mne31397

Fondsoplysninger

Fonden	Den selvejende institution Als Hallen	
	Vikingvej 8	
	9560 Hadsund	
	CVR-nr.:	18 05 35 94
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henrik Sloth	
	Britt Brokholm	
	Maria Thomsen	
	Christina Chleve	
	Leslie Bovington	
	Pia Jørgensen	
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab	
	Ringvejen 8	
	9560 Hadsund	

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af lokaler til skolen m.m. samt at stille idrætsfaciliteter til rådighed for sportsklubber og borgere i Als og omegn.

Ledelse

Hallen ledes af en bestyrelse udpeget af brugerforeninger, eller valgt på den ordinære generalforsamling. Den daglige driftsledelse varetages af Havbakkeskolen i følge en indgået aftale.

Uddelingspolitik

Der sker ingen uddelinger. Alle indtægter bruges til hallens drift og formål.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets nettoomsætning udgør 815.656 kr. mod 776.370 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 62.221 kr. mod 100.660 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Driftsbudgettet for 2025 er udarbejdet på grundlag af de driftsmæssige erfaringer, samt en individuel vurdering af de enkelt poster.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke fondens finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024 kr.	Budget 2024 t.kr. (ej revideret)	2023 kr.	Budget 2025 t.kr. (ej revideret)
1 Nettoomsætning	815.656	733	776.370	804
2 Andre eksterne omkostninger	-368.396	-358	-326.687	-352
Bruttoresultat	447.260	375	449.683	452
Pasningsaftale og aktiviteter	-250.101	-247	-260.897	-295
7 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-135.458	-86	-88.123	-94
Resultat før finansielle poster	61.701	42	100.663	63
Andre finansielle indtægter	626	0	59	0
Øvrige finansielle omkostninger	-106	0	-62	0
Årets resultat	62.221	42	100.660	63
Forslag til resultatdisponering:				
Overføres til overført resultat	62.221	42	100.660	63
Disponeret i alt	62.221	42	100.660	63

Balance 31. december

Aktiver			
Note		2024 kr.	2023 kr.
	Anlægsaktiver		
8	Grunde og bygninger	1.825.033	1.765.470
9	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	203.277	25.771
	Materielle anlægsaktiver i alt	2.028.310	1.791.241
	Anlægsaktiver i alt	2.028.310	1.791.241
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.799	34.570
	Tilgodehavender i alt	12.799	34.570
	Likvide beholdninger	538.628	481.351
	Omsætningsaktiver i alt	551.427	515.921
	Aktiver i alt	2.579.737	2.307.162

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		2024	2023
		kr.	kr.
Egenkapital			
	Egenkapital 1. januar (primo)	2.356.239	2.067.177
	Overført årets resultat	162.881	100.660
	Egenkapital i alt	2.519.120	2.167.837
Gældsforpligtelser			
	Lån til energirenovering	0	16.500
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	16.500
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	0
10	Anden gæld	54.617	122.825
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	60.617	122.825
	Gældsforpligtelser i alt	60.617	139.325
	Passiver i alt	2.579.737	2.307.162

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2024	Budget 2024	2023	Budget 2025
	kr.	t.kr. (ej revideret)	kr.	t.kr. (ej revideret)
1. Nettoomsætning				
Kommunalt driftstilskud	165.000	165	153.896	170
Foreninger halleje	196.358	145	172.000	175
Foreninger omklædning	20.940	24	20.200	21
Skole og institutioner	189.500	180	180.000	180
Motionscenter	140.486	134	140.747	160
Padeltennis	63.009	40	43.858	55
Øvrig leje og indtægter	3.803	20	18.374	15
Leje cafeteria	28.960	15	39.695	20
Reklameindtægter	7.600	10	7.600	8
	815.656	733	776.370	804
2. Andre eksterne omkostninger				
Produktionsomkostninger, jf. note 4	88.942	30	41.887	27
Ejendomsomkostninger, jf. note 5	239.238	287	231.220	267
Administrationsomkostninger, jf. note 6	40.216	41	53.580	58
	368.396	358	326.687	352
3. Pasninsaftale og aktiviteter				
Driftsaftale Havbakkeskolen	223.600	224	223.600	230
Aktivitetsydelse	26.501	23	37.297	65
	250.101	247	260.897	295
4. Produktionsomkostninger				
Diverse materialer	8.894	0	7.539	0
Mindre nyanskaffelser og reparationer	79.548	30	28.389	20
Gaver instruktører mv.	500	0	5.959	7
	88.942	30	41.887	27

Noter

	2024	Budget 2024	2023	Budget 2025
	kr.	t.kr. (ej revideret)	kr.	t.kr. (ej revideret)
5. Ejendomsomkostninger				
El	60.090	60	47.260	45
Varme	89.413	100	84.987	90
Vand	8.952	15	10.371	15
Forsikring	35.352	30	33.059	35
Vedligeholdelse og småanskaffelser	76.244	50	33.110	50
Rengøring	16.187	20	10.433	20
Hensat til lakering af gulv	-47.000	12	12.000	12
	239.238	287	231.220	267
6. Administrationsomkostninger				
Edb-omkostninger	14.844	16	18.776	23
Telefon, licens m.v.	7.371	6	13.726	12
Porto og gebyrer	4.142	0	2.114	0
Revisorhonorar	10.236	12	9.294	13
Administration, møder mv.	3.623	7	9.229	10
Markedsføring, hjemmeside m.v.	0	0	441	0
	40.216	41	53.580	58
7. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver				
Afskrivning på bygninger	105.323	76	74.825	85
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30.135	10	13.298	9
	135.458	86	88.123	94

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 kr.
8. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2024	2.248.270	1.588.885
Tilgang i årets løb	164.887	659.386
Kostpris 31. december 2024	2.413.157	2.248.271
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-482.801	-407.976
Årets afskrivninger	-105.323	-74.825
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-588.124	-482.801
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	1.825.033	1.765.470
9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2024	266.780	289.975
Tilgang i årets løb	207.641	0
Afgang i årets løb	0	-23.195
Kostpris 31. december 2024	474.421	266.780
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-241.009	-250.906
Årets afskrivninger	-30.135	-13.298
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	23.195
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-271.144	-241.009
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	203.277	25.771
10. Anden gæld		
Skyldig moms	2.118	18.700
Andre skyldige poster	10.000	67.000
Forudbetalt driftstilskud for	42.500	37.125
	54.617	122.825
11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 600 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevne giver pant i grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Den selvejende institution Als Hallen er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en selvejende institution.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter betaling i henhold til driftsaftale med Havbakkeskolen samt aktivitetsmedarbejder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.